กองทุนรวมสำหรับ“ผู้ลงทุนที่มิใช่รายย่อย” และ “ผู้มีเงินลงทุนสูง” เท่านั้น

หนังสือชี้ชวนส่วนสรุปข้อมูลสำคัญ

ข้อมูล ณ วันที่ 24 มิ.ย. 2559

ข้อมูลสรุปนี้เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือชี้ชวน ซึ่งเป็นเพียงข้อมูลสรุปเกี่ยวกับนโยบายลักษณะผลตอบแทน ความเสี่ยง และเงื่อนไขต่างๆ ของกองทุน ดังนั้น ผู้ลงทุนต้องศึกษาข้อมูลในรายละเอียดจากหนังสือชี้ชวนฉบับเต็มก่อนการตัดสินใจลงทุน ซึ่งสามารถขอได้จากผู้สนับสนุนการขายและบริษัทจัดการกองทุนรวม หรืออาจศึกษาข้อมูลได้จากหนังสือชี้ชวนที่บริษัทจัดการกองทุนรวมยื่นต่อสำนักงาน ก.ล.ต. ได้ที่ website ของสำนักงาน ก.ล.ต. ทั้งนี้ หากผู้ลงทุนมีข้อสงสัยควรสอบถามผู้แนะนำการลงทุนให้เข้าใจก่อนตัดสินใจซื้อหน่วยลงทุน โดยควรลงทุนเมื่อเห็นว่า การลงทุนในกองทุนรวมนี้เหมาะสมกับวัตถุประสงค์การลงทุนของตน และยอมรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการลงทุนดังกล่าวได้

กองทุนเปิด แอล เอช เอ็นแฮนซท์ ตราสารหนี้ 6 เดือน 9
LH ENHANCED FIXED INCOME FUND 6M9 (LHEFI6M9)

“กองทุนนี้เป็นกองทุนที่เน้นลงทุนในตราสารที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าอันดับที่สามารถลงทุนได้ (“non-investment grade”) หรือ ที่ไม่มีการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (“unrated”) ซึ่งทำให้กองทุนมีความเสี่ยงด้าน credit risk และ liquidity risk ที่มากกว่ากองทุนทั่วไป”

LH Fund

ประเภทกองทุนรวม	กองทุนรวมตราสารแห่งหนี้	**ได้รับอนุมัติจัดตั้งกองทุนรวมโดย**	สำนักงาน ก.ล.ต.
ประเภทกองทุนรวมตามที่แสดงในข้อมูลที่ใช้เปรียบเทียบผลการดำเนินงานของกองทุนรวม ณ จุดขาย	Miscellaneous	**บริษัทจัดการอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของ**	
ชื่อบริษัทจัดการกองทุนรวม	บลจ.แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ได้รับการรับรอง CAC **	**กองทุนรวมนี้เป็นกองทุนรวมมีประกันหรือกองทุนรวมคุ้มครองเงินต้นหรือไม่**	ไม่ใช่
ผู้ดูแลผลประโยชน์	ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน)		
นโยบายจ่ายเงินปันผล	ไม่มีการจ่ายเงินปันผล	**ชื่อผู้ประกัน**	ไม่มี
ความถี่ในการเปิดซื้อขายหน่วยลงทุน	ทุกรอบการลงทุนที่บริษัทจัดการกำหนด (ประมาณ ทุก 6 เดือน)	**วันที่จดทะเบียน**	28 สิงหาคม 2558
ค่าใช้จ่ายรวม	ไม่เกินร้อยละ 4 ต่อปีของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ	**อายุโครงการ**	ไม่กำหนด

แผนภาพแสดงตำแหน่งความเสี่ยงของกองทุนรวม

ความเสี่ยงต่ำ — **ความเสี่ยงสูง**

LHEFI6M9

1	2	3	4	5	6	7	8
กองทุนรวมตลาดเงินที่ลงทุนเฉพาะในประเทศ	กองทุนรวมตลาดเงินที่ลงทุนในต่างประเทศบางส่วน	กองทุนรวมพันธบัตรรัฐบาล	กองทุนรวมตราสารหนี้	กองทุนผสม	กองทุนรวมตราสารแห่งทุน	กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม	กองทุนรวมที่ลงทุนในทรัพย์สินทางเลือก

นโยบายการลงทุน

ทรัพย์สินที่กองทุนรวมลงทุน

กองทุนจะลงทุนในตราสารแห่งหนี้ ตราสารทางการเงิน และ/หรือเงินฝากของภาครัฐ และ/หรือภาคเอกชนที่ให้ผลตอบแทนที่ดีเหมาะสมกับระดับความเสี่ยง ที่เสนอขายในประเทศ และ/หรือต่างประเทศที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือของตราสารหรือผู้ออกตราสารอยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้(Investment grade) ทั้งนี้ การลงทุนในตราสารที่เสนอขายในต่างประเทศจะมีมูลค่ารวมกันทั้งสิ้นไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน

กองทุนอาจลงทุนในตราสารที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้(non - investment grade) ตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated Securities) ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์หรือได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.

กองทุนจะลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivative) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยง (Hedging) จากอัตราแลกเปลี่ยนทั้งจำนวน

กลยุทธ์ในการบริหารกองทุนรวม

มีกลยุทธ์การลงทุนครั้งเดียว โดยถือทรัพย์สินที่ลงทุนไว้จนครบอายุของรอบการลงทุนนั้น

ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อผลตอบแทนของกองทุนรวม

- ความเสี่ยงจากการขาดความสามารถชำระหนี้ของผู้ออกตราสาร
- ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน
- ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายของภาครัฐของประเทศที่กองทุนไปลงทุน

ดัชนีชี้วัด (Benchmark) กองทุนรวม:

ตัวชี้วัด (Benchmark) ของการลงทุนในกองทุนนี้จะเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนของการลงทุนในพันธบัตรรัฐบาลอายุ 6 เดือน ที่ประกาศโดยสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย (ThaiBMA) บวกด้วยส่วนชดเชยความเสี่ยงจากการลงทุน (Spread) อันดับความน่าเชื่อถือ BBB ณ วันที่ลงทุนในแต่ละรอบ ในสัดส่วนร้อยละ 50 และอัตราผลตอบแทนของ Bloomberg Global High Yield Corporate Bond อายุ 1-3 ปี ณ วันที่ลงทุนในแต่ละรอบ ในสัดส่วนร้อยละ 50 ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน

ในกรณีที่กองทุนมีการลงทุนเฉพาะในประเทศเท่านั้น บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะเปรียบเทียบอัตราผลตอบแทนโดยใช้อัตราผลตอบแทนของการลงทุนในพันธบัตรรัฐบาลอายุ 6 เดือน ที่ประกาศโดยสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย (ThaiBMA) บวกด้วยส่วนชดเชยความเสี่ยงจากการลงทุน (Spread) อันดับความน่าเชื่อถือ BBB ณ วันที่ลงทุนในแต่ละรอบ

กองทุนรวมเหมาะกับผู้ลงทุนประเภทใดบ้าง

เหมาะสมกับผู้ลงทุนที่มิใช่รายย่อย และผู้มีเงินลงทุนสูงที่ต้องการผลตอบแทนที่ดีและสม่ำเสมอจากการลงทุนในตราสารหนี้ในประเทศ และ/หรือต่างประเทศ ทุกรอบระยะเวลาประมาณ 6 เดือน

กองทุนนี้อาจลงทุนในตราสารที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ (Non - investment grade) ตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated securities) จึงเหมาะสำหรับผู้ลงทุนที่ยอมรับความเสี่ยงจากการผิดนัดชำระได้ในระดับสูง

ปัจจัยความเสี่ยงที่สำคัญ

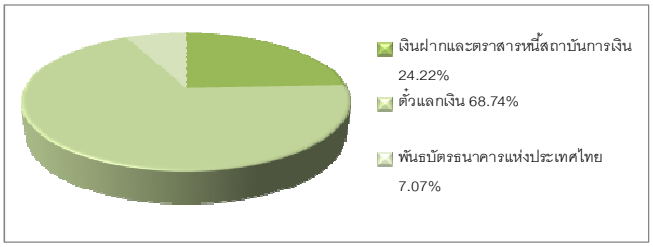
- o ความเสี่ยงจากความสามารถในการชำระคืนหนี้ของผู้ออกตราสารหนี้
- o ความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาตราสารหนี้
- o ความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องของตราสาร
- o ความเสี่ยงจากการดำเนินงานของผู้ออกตราสาร
- o ความเสี่ยงจากการลงทุนในต่างประเทศ
- o ความเสี่ยงจากข้อจำกัดการนำเงินลงทุนกลับประเทศ
- o ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน
- o ความเสี่ยงจากการทำสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยง

คำเตือนที่สำคัญ

- กองทุนรวมสามารถลงทุนในตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าอันดับที่สามารถลงทุนได้ (non-investment grade) หรือที่ไม่มีการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (unrated bond) ในอัตราส่วนที่มากกว่าอัตราส่วนของกองทุนรวมเพื่อให้ผู้ลงทุนทั่วไป ผู้ลงทุนอาจมีความเสี่ยงจากการผิดนัดชำระหนี้ของผู้ออกตราสาร ซึ่งส่งผลให้ผู้ลงทุนขาดทุนจากการลงทุนบางส่วนหรือทั้งจำนวนได้ และในการขายคืนหน่วยลงทุนผู้ลงทุนอาจจะไม่ได้รับเงินคืนตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดของโครงการจัดการกองทุนรวม
- เป็นกองทุนรวมตราสารแห่งหนี้ที่มีการกระจายการลงทุนน้อยกว่าเกณฑ์มาตรฐาน (Specific fund) ประเภทรับซื้อคืนหน่วยลงทุนเป็นช่วงเวลา
- ผู้ลงทุนควรลงทุนในกองทุนนี้เป็นระยะเวลาเท่ากับรอบการลงทุนทุก ๆ 6 เดือน โดยประมาณ
- ผู้ถือหน่วยลงทุนไม่สามารถโอนหน่วยลงทุนไม่ว่าทอดใด ๆ ไปให้ผู้ถือหน่วยลงทุนอื่นที่ไม่ใช่ “ผู้ลงทุนที่มิใช่รายย่อย” หรือ “ผู้มีเงินลงทุนสูง” เว้นแต่เป็นการโอนทางมรดก

สัดส่วนของประเภททรัพย์สินที่กองทุนรวมลงทุน

• **สัดส่วนประเภททรัพย์สินที่กองทุนรวมลงทุน**



• **ทรัพย์สินที่มีการลงทุนสูงสุด 5 อันดับแรก (% ของ NAV)**

ทรัพย์สิน	อันดับความน่าเชื่อถือ / สถาบันที่จัดอันดับ	สัดส่วนการลงทุน
หุ้นกู้ของ ธนาคารทิสโก้ จำกัด (มหาชน)	A	24.04%
ตั๋วแลกเงินบริษัท เมืองไทย ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน)	BBB	17.66%
ตั๋วแลกเงินบริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)	Non-rate	17.64%
ตั๋วแลกเงินบริษัท เอ็ม เอ็ม โลจิสติคส์ จำกัด	Non-rate	17.58%
ตั๋วแลกเงินบริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน)	Non-rate	15.86%

• **น้ำหนักที่ลงทุนตามอันดับความน่าเชื่อถือ (% ของ NAV)**

	AAA	AA	A	BBB+	BBB	BBB-	Below BBB-/unrated	total
ตราสารหนี้ในประเทศ								
- national rating		0.18%	24.04%		17.66%		51.08%	92.96%
ตราสารหนี้ต่างประเทศ								
- international rating								-
- national rating								-

• Portfolio duration 0.18 ปี

หมายเหตุ: ข้อมูล ณ วันที่ 24 มิ.ย. 2559

ทั้งนี้ ผู้ลงทุนสามารถดูข้อมูลที่เป็นปัจจุบันได้ที่ www.lhfund.co.th

ค่าธรรมเนียม

o **ค่าธรรมเนียมที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม (% ต่อปีของ NAV)**

	ไม่เกิน (%)	ปัจจุบัน (%)
การจัดการ	1.75	0.130
ผู้ดูแลผลประโยชน์	0.10	0.025
นายทะเบียน	1.75	0.033
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	ตามที่จ่ายจริง	
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	ไม่เกิน 4.00	

o **ค่าธรรมเนียมที่เรียกเก็บจากผู้ถือหน่วยลงทุน (% ของมูลค่าซื้อขาย)**

	ไม่เกิน (%)	ปัจจุบัน (%)
ค่าธรรมเนียมขาย	ไม่มี	
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืน	ไม่มี	
ค่าธรรมเนียมการสับเปลี่ยนหน่วยลงทุน	ไม่มี	
ค่าธรรมเนียมการโอนหน่วยลงทุน	ตามอัตราที่นายทะเบียนเรียกเก็บ	200 บาท ต่อรายการ

ค่าธรรมเนียมมีผลกระทบต่อผลตอบแทนที่ผู้ลงทุนจะได้รับ ดังนั้นผู้ลงทุนควรพิจารณาการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมดังกล่าวก่อนการลงทุน

ผลการดำเนินงาน

ข้อมูล ณ วันที่ 24 มิ.ย. 2559	%ตามช่วงเวลา		%ต่อปี				
	ย้อนหลัง 3 เดือน	ย้อนหลัง 6 เดือน	ย้อนหลัง 1 ปี	ย้อนหลัง 3 ปี	ย้อนหลัง 5 ปี	ย้อนหลัง 10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน
LHEFI6M9	0.63%	1.21%	N/A	N/A	N/A	N/A	2.49%
Benchmark	1.49%	2.86%	N/A	N/A	N/A	N/A	5.58%
Information Ratio[1]	-12.85	-6.36	N/A	N/A	N/A	N/A	-5.68
ความผันผวนของผลการดำเนินงาน	0.07%	0.26%	N/A	N/A	N/A	N/A	0.54%

[1] แสดงความสามารถของผู้จัดการกองทุนในการสร้างผลตอบแทนเมื่อเทียบกับความเสี่ยง

ผู้ลงทุนสามารถดูข้อมูลที่เป็นปัจจุบันได้ที่ Website: www.lhfund.co.th

ผลการดำเนินงานในอดีต/ผลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต

ข้อมูลการซื้อ/ขายหน่วยลงทุน

o **การซื้อหน่วยลงทุน**

- วันทำการซื้อ	ประมาณทุกๆ 6 เดือนหลังจากปิดการเสนอขายหน่วยลงทุนครั้งล่าสุด โดยบริษัทจะเปิดรับคำสั่งซื้อหน่วยลงทุนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 2 วันทำการก่อนวันทำการซื้อขาย
- มูลค่าขั้นต่ำของการซื้อครั้งแรก	500,000 บาท
- มูลค่าขั้นต่ำของการซื้อครั้งถัดไป	1,000 บาท

o **การขายคืนหน่วยลงทุน**

- วันทำการขายคืน	ประมาณทุกๆ 6 เดือนหลังจากปิดการเสนอขายหน่วยลงทุนครั้งล่าสุด โดยบริษัทจะเปิดรับคำสั่งขายหน่วยลงทุนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 2 วันทำการก่อนวันทำการซื้อขาย
- มูลค่าขั้นต่ำของการขายคืน	1,000 บาท / 100 หน่วย
- ยอดคงเหลือขั้นต่ำ	1,000 บาท / 100 หน่วย
- ระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืน	1 วันทำการถัดจากวันทำรายการ (T+1)

ผู้ลงทุนสามารถตรวจสอบมูลค่าหน่วยลงทุนได้ที่

- www.lhfund.co.th
- บริษัทจัดการ โทร.02-286-3484 และ 02-679-2155

รายชื่อผู้จัดการกองทุน

ผู้จัดการกองทุนหลัก	นางสาวรณิษฐา เพชรณรงค์
วันที่เริ่มบริหารกองทุน	28 สิงหาคม 2558

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

○ **บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด**

ที่อยู่ : 11 อาคารคิวเฮ้าส์ สาทร ชั้น 14 ถนนสาทรใต้

แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120

โทรศัพท์ 02-286-3484 โทรสาร 02-679-2150

Website: www.lhfund.co.th

ผู้ลงทุนสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม และรับหนังสือชี้ชวนและโครงการและข้อผูกพัน ได้ที่บริษัทจัดการ และ/หรือผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืน

ข้อมูลอื่น ๆ

• มูลค่าหน่วยลงทุน	10.2057	บาท
• มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ	564.33	ล้านบาท
• มูลค่าโครงการ	1,000.00	ล้านบาท

- การลงทุนในหน่วยลงทุนไม่ใช่การฝากเงิน รวมทั้งไม่ได้อยู่ภายใต้ความคุ้มครองของสถาบันคุ้มครองเงินฝาก จึงมีความเสี่ยงจากการลงทุน ซึ่งผู้ลงทุนอาจไม่ได้รับเงินลงทุนคืนเต็มจำนวน
- ในสถานการณ์ไม่ปกติ ผู้ถือหน่วยลงทุนอาจไม่สามารถขายคืนหน่วยลงทุน หรืออาจได้รับชำระค่าขายคืนหน่วยลงทุนล่าช้ากว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน
- ผลการดำเนินงานของกองทุนรวมไม่ได้ขึ้นอยู่กับสถานะทางการเงินหรือผลการดำเนินงานของบริษัทจัดการ หรือผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนหน่วยลงทุน

บริษัทจัดการไม่สามารถรับผลประโยชน์ตอบแทนเพื่อประโยชน์ของบริษัทจัดการเองได้ เนื่องจากเป็นข้อห้ามตามกฎหมายและเป็นเรื่องที่ไม่พึงกระทำโดยวิชาชีพ เว้นแต่เป็นการรับผลประโยชน์ที่บริษัทจัดการหรือพนักงานของบริษัทจัดการได้รับตามเทศกาลที่เป็นประเพณีนิยมตามแนวทางปฏิบัติที่บริษัทจัดการกำหนดไว้ภายในบริษัท ซึ่งสามารถขอดูแนวทางนี้ได้ที่บริษัทจัดการ

** หมายเหตุ : โครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Thailand's Private Sector Collective Action Coalition Against Corruption "CAC") ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย การพิจารณาร่างหนังสือชี้ชวนในการเสนอขายหน่วยลงทุนของกองทุนรวมนี้มิได้เป็นการแสดงว่าสำนักงาน ก.ล.ต.ได้รับรองถึงความถูกต้องของข้อมูลในหนังสือชี้ชวนของกองทุนรวม หรือได้ประกันราคาหรือผลตอบแทนของหน่วยลงทุนที่เสนอขายนั้น ทั้งนี้ บริษัทได้สอบทานข้อมูลในหนังสือชี้ชวนส่วนสรุปข้อมูลสำคัญ ณ วันที่ 24 มิ.ย. 2559 แล้วด้วยความระมัดระวังในฐานะผู้รับผิดชอบในการดำเนินการของกองทุนรวม และขอรับรองว่าข้อมูลดังกล่าวถูกต้อง ไม่เป็นเท็จ และไม่ทำให้ผู้อื่นสำคัญผิด