



ราคาทองคำ (COMEX) ส่งมอบเดือน ก.พ. +US\$8.0 อยู่ที่ US\$ 1,265.5 ต่อออนซ์ หลังเงินสหรัฐฯอ่อนค่าลง ส่งผลให้สัญญาทองคำซึ่งซื้อขายในรูปเงินสหรัฐฯ มีราคาที่น่าดึงดูดใจสำหรับนักลงทุนที่ถือครองสกุลเงินอื่นๆ

(+) เม็ดเงินลงทุนจากต่างประเทศสุทธิ +431 ล้านบาท สะสม YTD -25,814 ล้านบาท (ปี'57 และ 58 ยอดขายสุทธิสะสม 36,173 ล้านบาท และ 154,346 ล้านบาท ตามลำดับ ขณะที่ปี'59 ซื้อสุทธิสะสม 77,927 ล้านบาท)

ประเด็นที่ต้องติดตาม 19 - 22 ธ.ค. 60

19/12/60 สหรัฐฯ เปิดเผย

- (1) ตัวเลขการเริ่มสร้างบ้านและการอนุญาตก่อสร้างเดือนพ.ย.
- (2) ตัวเลขดุลบัญชีเดินสะพัดประจำไตรมาส 3/2017

20/12/60 ไทย – ประชุม กนง. (อัตราดอกเบี้ยนโยบาย ล่าสุด 1.50%)
สหรัฐฯ เปิดเผย

- (1) ยอดขายบ้านมือสองเดือนพ.ย.
- (2) สต็อกน้ำมัน

21/12/60 สหรัฐฯ เปิดเผย

- (1) ผู้ขอรับสวัสดิการว่างงาน
- (2) ประมาณการครั้งที่ 3 ของ GDP – 3Q/60
- (3) ผลสำรวจดัชนีกิจกรรมการผลิตในเขตมิด-แอตแลนติก - ธ.ค.
- (4) ดัชนีราคาบ้านเดือนต.ค.
- (5) ดัชนีชี้ราคาเศรษฐกิจสหรัฐเดือนพ.ย.

22/12/60 สหรัฐฯ เปิดเผย

- (1) ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนเดือนพ.ย.
- (2) รายได้และการใช้จ่ายส่วนบุคคลเดือนพ.ย.
- (3) ยอดขายบ้านใหม่เดือนพ.ย.
- (4) ดัชนีความเชื่อมั่นผู้บริโภคสหรัฐในช่วงท้ายเดือนธ.ค.

ผลตอบแทนพันธบัตรสหรัฐ 10 ปี +0.04 อยู่ที่ 2.39%
(ระดับสูงสุด 3.77% เมื่อ ก.พ.'54)
ดัชนีความเสี่ยง (VIX) +0.11 มาอยู่ที่ 9.53

หุ้นแนะนำ : AP

นักวิเคราะห์ : จิตรลดา เลหาพันธ์ โทร. 02-684-8788



หุ้บแหวะน่ำ

AP : ยอด Presale ล่าสุด 41,600 ล้านบาท เติบโต 85% และสูงกว่าเป้าหมายปี'60 ถึง 60%

- (ทันทัน 19/12/60) AP เปิดเผยยอดขาย (ณ 15/12/60) สูงถึง 41,600 ล้านบาท เติบโต 85% และสูงกว่า 26,000 ล้านบาท ซึ่งเป็นเป้าหมายปี'60 ถึง 60% แบ่งเป็น แนวราบ 14,525 ล้านบาท และคอนโดฯ 27,075 ล้านบาท หลัง AP เปิดตัว 25 โครงการใหม่ มูลค่ารวม 49,040 ล้านบาท
- คาดผลประกอบการ 4Q60 จะเป็นไตรมาสที่เติบโตสูงสุดในรอบปี จาก (1) โครงการแนวราบ ที่มี Backlog พร้อมโอน ประมาณ 5,162 ล้านบาท และ (2) โครงการคอนโดฯ ที่รอส่งมอบใหม่ อีก 3 โครงการ มูลค่ารวม 8,400 ลบ. ซึ่งมียอดขายเฉลี่ยรวม 80% พร้อมคาดการณ์ดำเนินงานในปี'60 มีกำไรสุทธิ 3,087 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7%
- ขณะที่ปี'61 คาด AP เติบโตต่อเนื่อง คาดกำไรสุทธิ 3,507 ล้านบาท เติบโตสูงกว่าค่าเฉลี่ยของกลุ่มที่ประมาณ 14% หลังโครงการ JV ขนาดใหญ่ รอส่งมอบอยู่ 3 โครงการ และแผนการเปิดโครงการแนวราบเชิงรุกในปี'61 ของ AP เอง ทำให้คาดการณ์ได้ 22,876 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 6%
- ประเมินราคาเป้าหมายปี'61 ที่ 10.20 บาท

Unit : MB	FY14	FY15	FY16	FY17F	FY18F
Revenue	23,149	22,079	20,253	21,570	22,876
Growth (%)	16%	-5%	-8%	7%	6%
Net Profit	2,615	2,623	2,703	3,087	3,507
Growth (%)	30%	0%	3%	14%	14%
EPS (Bt.)	0.83	0.83	0.86	0.98	1.11
BV (Bt.)	5.04	5.61	6.17	6.84	7.60
Dividend (Bt.)	0.26	0.26	0.30	0.31	0.36
PE (x)	7.16	6.42	8.73	9.12	8.03
PBV (x)	1.18	0.95	1.21	1.31	1.18
Dividend Yield (%)	4.37%	4.86%	4.00%	3.51%	3.99%

ที่มา : AP และประมาณการโดย AIRA



ที่มา : BIZNEWS



Equity Market

	COUNTRIES	Day (Million\$)	%DOD	WTD (Million\$)	MTD (Million\$)	YTD (Million\$)	AS OF
ASIAN	India	(135.74)	-287.69%	101.42	(432.75)	8320.79	12/15/2017
	Indonesia	(15.01)	71.50%	(15.01)	(371.27)	(3012.62)	12/18/2017
	Japan	(747.27)	N/A	(747.27)	(2237.00)	8565.30	12/8/2017
	Pakistan	0.96	700.00%	0.96	(6.87)	(496.59)	12/18/2017
	Philippines	(21.80)	-203.56%	(4.02)	(41.09)	998.61	12/15/2017
	S. Korea	14.36	113.73%	(90.23)	(1221.20)	8143.66	12/19/2017
	Sri Lanka	0.50	-58.33%	0.50	0.50	118.10	12/18/2017
	Taiwan	(21.37)	84.95%	(21.37)	(1353.62)	5855.58	12/18/2017
	Thailand	13.27	-34.40%	13.27	(276.40)	(797.73)	12/18/2017
	Vietnam	7.23	168.66%	7.23	(45.28)	1045.58	12/18/2017
M.EAST	Abu Dhabi	9.33	191.56%	12.53	34.59	459.07	12/18/2017
	Dubai	(0.91)	-120.04%	3.63	(65.15)	(417.69)	12/18/2017
	Qatar	7.79	32.71%	25.42	52.03	788.82	12/14/2017

Fixed Income Market

	Countries	Day - 1 (M\$)	Day (M\$)	WTD (M\$)	MTD (M\$)	QTD (M\$)	YTD (M\$)	AS OF
ASIAN	India	(67.86)	63.05	(129.12)	266.97	2803.40	22857.90	12/15/2017
	Indonesia	87.03	(75.89)	189.28	38.67	890.02	12042.36	12/15/2017
	Japan			7491.93	9477.32	11396.70	47937.60	12/8/2017
	Malaysia				1703.09	876.93	(1632.65)	11/30/2017
	Philippines				399.37	399.37	1266.39	10/31/2017
	S. Korea	418.74	(44.17)	(44.17)	2155.96	3440.60	31906.60	12/18/2017
	Thailand	153.43	65.78	65.78	668.70	1469.14	10116.80	12/18/2017

ASIA	Headline Inflation (%)	Policy Rate (%)	G-10	Headline Inflation (%)	Policy Rate (%)	BRICS	Headline Inflation (%)	Policy Rate (%)
China	1.70	4.40	US	2.20	1.50	Brazil	2.80	7.00
Hong Kong	1.50	1.80	EURO	1.50	0.0	Russia	2.50	8.30
India	4.90	6.00	Japan	0.20	0.10	India	4.90	6.00
Indonesia	3.30	4.30	UK	3.10	0.50	China	1.70	4.40
Malaysia	3.70	3.00	Canada	1.40	1.00	S.Africa	4.60	6.80
Pakistan	4.00	6.30	Australia	1.80	1.50			
Philippines	3.30	3.00	New Zealand	1.90	1.80			
Singapore	0.40	--	Switzerland	0.80	(0.80)			
S.Korea	1.30	1.50	Denmark	1.30	0.10			
Taiwan	0.40	1.40	Norway	1.10	0.50			
Thailand	1.00	1.50	Sweden	1.90	(0.50)			
Vietnam	2.60	9.00						



Collective Action Coalition against corruption (CAC) หรือ โครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต

ได้รับการรับรอง CAC :

ADVANC, AKP, AMANAH, ASP, AYUD, BAFS, BANPU, BAY, BBL, BCP, BKI, BLA, BTS, BWG, CENTEL, CFRESH, CIMBT, CNS, CPI, CPN, CSL, DCC, DEMCO, DIMET, DRT, DTAC, DTC, EASTW, ECL, EGCO, ERW, FE, FSS, GBX, GCAP, GLOW, HANA, HTC, ICC, IFEC, INTUCH, IRPC, IVL, KABNK, KCE, KGI, KKP, KTB, KTC, LANNA, LHBANK, LHK, MBK, MBKET, MFC, MINT, MONO, MOONG, MSC, MTI, NKI, NSI, OCEAN, PB, PE, PG, PHOL, PM, PPP, PPS, PR, PSL, PT, PTG, PTT, PTTEP, PTTGC, Q-CON, QLT, RATCH, S & J, SABINA, SAT, SCB, SCC, SCG, SINGER, SIS, SMPC, SNC, SNP, SPC, SPC, SPI, SSF, SSI, SSSC, SVI, TCAP, TCMC, TF, TGCI, THAINI, THCOM, THRE, THREL, TIPCO, TISCO, TMB, TMD, TNITY, TNL, TOG, TOP, TPCORP, TSC, TSTH, TTCL, TVI, WACOAL

ได้ประกาศเจตนารมณ์เข้าร่วม CAC :

2S, A, ABC, ABICO, ACAP, AEC, AF, AGE, AH, AI, AIE, AIRA, ALUCON, AMARIN, AMATA, ANAN, AOT, AP, APCO, APCS, APURE, AQUA, AS, ASIA, ASIAN, ASIMAR, ASK, BCH, BEAUTY, BFIT, BH, BIGC, BH, BIGC, BJCHI, BLAND, BROCK, BROOK, BRR, BSBM, BTNC, CEN, CGH, CHARAN, CHO, CHOTI, CHOW, CI, CM, COL, CPALL, CPF, CPL, CSC, CSR, CSS, DELTA, DNA, EA, ECF, EE, EFORL, EPCO, ESTAR, EVER, FC, FER, FNS, FPI, FSMART, FVC, GC, GEL, GFPT, GIFT, GLOBAL, GPSC, GREEN, GUNKUL, HMPRO, HOTPOT, ICHI, IEC, IFS, ILINK, INET, INOX, INSURE, IRC, J, JAS, JMART, JMT, JTS, JUBILE, JUTHA, K, KASET, KBS, KC, KCAR, KSL, KTECH, KYE, L & E, LALIN, LPN, LRH, LTX, LVT, M, MAKRO, MALEE, MBAX, MC, MCOT, MEGA, MFEC, MIDA, MILL, MJD, MK, ML, MPG, MTL, NBC, NCH, NCL, NDR, NINE, NMG, NNCL, NPP, NTV, NUSA, OCC, OGC, PACE, PAF, PCA, PCSGH, PDG, PDI, PIMO, PK, PLANB, PLAT, PRANDA, PREB, PRG, PRINC, PSTC, PYLON, QH, RML, ROBINS, ROCK, ROH, ROJNA, RP, RWI, SAMCO, SANKO, SAUCE, SC, SCCC, SCN, SEAOL, SE-ED, SENA, SGP, SITHAI, SKR, SMIT, SMK, SORKON, SPACK, SPALI, SPCG, SPPT, SPRC, SR, SRICHA, STA, STANLY, SUPER, SUSCO, SYMC, SYNEX, SYNTEC, TAE, TAKUNI, TASCO, TBSP, TEAM, TFG, TFI, THAI, TIC, TICON, TIP, TKT, TLUXE, TMC, TMI, TMILL, TMT, TPA, TPP, TRT, TRU, TRUE, TSE, TSI, TSTE, TTW, TU, TVD, TVO, TVT, TWPC, U, UBIS, UKEM, UNIQU, UOBKH, UREKA, UWC, VGI, VIBHA, VNG, VNT, WAVE, WHA, WICE, WIUK, WIN, XO, ZMICO

ที่มา : www.sec.or.th (ข้อมูล ณ วันที่ 27/01/60)

หมายเหตุ : ข้อมูลบริษัทที่เข้าร่วมโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Thai CAC) จากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

www.aira.co.th